



**Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

Producción de las empresas constructoras en el estado de Coahuila



Datos al 24 de abril 2025



www.cmic.org

  cmicnacional  CMICTVMexico  (55) 5424 7400

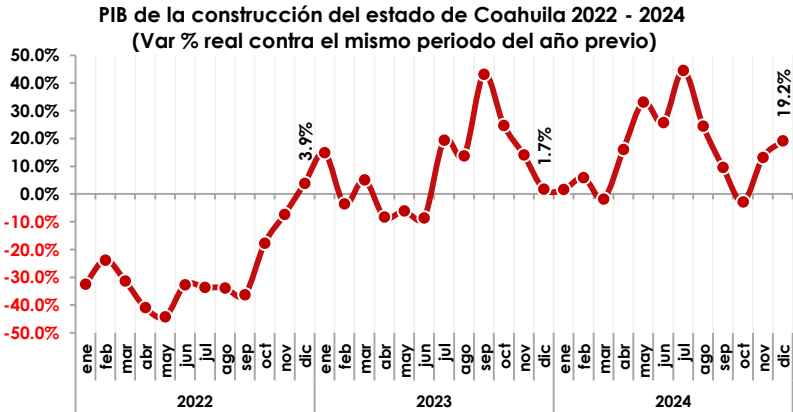
Periférico Sur N° 4839, Colonia Parques del Pedregal, Ciudad de México. C.P. 14010

Informe sobre la productividad de la construcción en Coahuila

OBJETIVO:
Presentar mensualmente el desempeño de la construcción por entidad federativa a través del PIB de la construcción, empresas constructoras, sector contratante, tipo de obra y empleos.

PIB de la Construcción (diciembre 2024)

El estado de Coahuila registró una **recuperación de 19.2%** en diciembre de 2024, respecto al mismo mes del año previo.



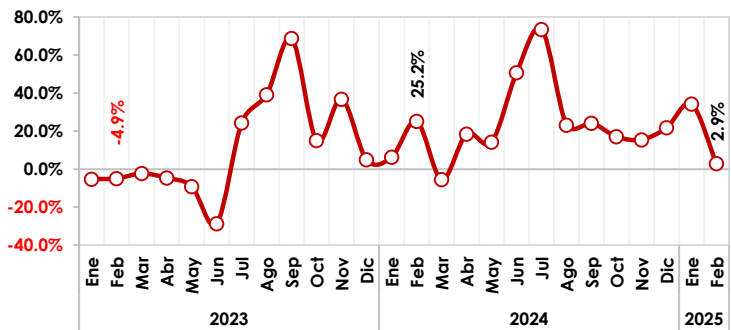
Fuente: Indicador Mensual de la Actividad Industrial por Entidad Federativa (IMAIEF), datos disponibles al 11 de abril 2025

Producción de las empresas constructoras (febrero 2025)

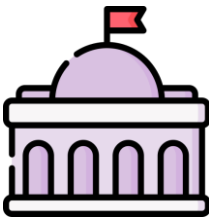
En febrero de 2025, el estado registró un índice de 79.7, lo que significó un **incremento anual de 2.9%**.

Impulsado principalmente **por trabajos en petróleo y petroquímica y obras hídricas.**

Producción mensual de las empresas constructoras en el estado de Coahuila
(variación respecto al mismo mes del año previo)



Sector contratante (febrero 2025)



Sector público
Participación del 23.6%

73.8%
Variación anual



Sector privado
Participación del 76.4%

-8.6%
Variación anual

Producción por tipo de obra (febrero 2025)

5.2%



Edificación

54.5%



Agua, riego y saneamiento

-8.8%



Electricidad y telecomunicaciones

34.5%



Transporte y urbanización

222.6%



Petróleo y petroquímica

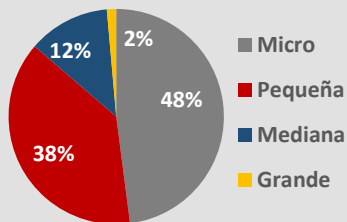
-61.7%



Otras construcciones

Fuente: Encuesta Nacional de Empresas Constructoras (ENEC), INEGI; S/V (Sin variación), datos disponibles al 24 de abril de 2025, las variaciones mostradas en el informe son anuales, es decir, se comparan respecto al mismo mes del año previo.

928 Unidades Económicas en el estado¹



\$ 412
mensual

Salario base de trabajadores en el sector²
febrero 25



1.75 millones
Empleos formales

Trabajadores formales en el sector³
febrero 25

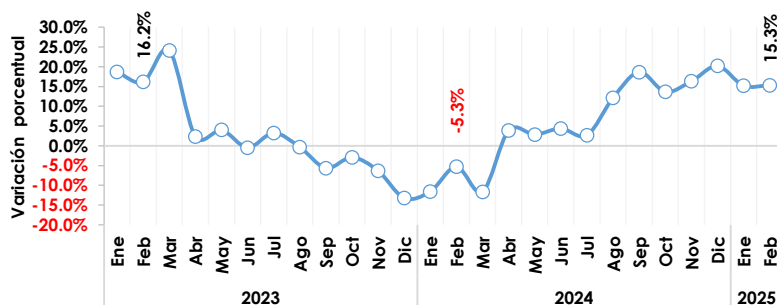
Empleos en el sector de la construcción en Coahuila

Personal ocupado en empresas constructoras

(febrero 2025)

En febrero de 2025, las personas ocupadas del estado alcanzaron un índice de 102.0, lo que representó **un aumento del 15.3% en su comparación anual**.

Personas ocupadas por las empresas constructoras en Coahuila



Fuente: Encuesta Nacional de Empresas Constructoras (ENEC), INEGI, datos disponibles al 24 de abril 2025

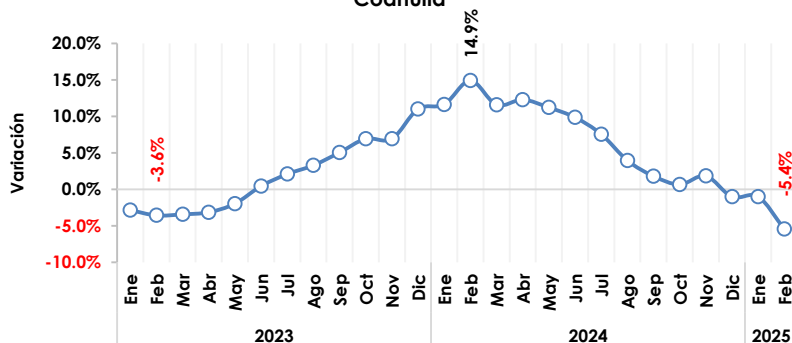
Trabajadores formales dentro del sector

(febrero 2025)

En febrero de 2025, los empleos formales registrados en el sector experimentaron **una disminución del 5.4%**, en comparación con el mismo mes de 2024, lo que resultó en la **pérdida de 3,243 empleos formales**.

Coahuila aportó el 3.4% al empleo formal en la Construcción.

Trabajadores afiliados al IMSS en el sector de la construcción en Coahuila



Fuente: Asegurados afiliados al IMSS, datos disponibles al 7 de abril 2025

1. Directorio Estadístico Nacional de Unidades Económicas (DENUE)
2. y 3. Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS)



Semáforo Estatal de la Industria de la Construcción: febrero 2025

Durante febrero 2025, trece de las treinta y dos entidades federativas registraron resultados positivos. A nivel nacional, la producción de las empresas constructoras registró una caída de 17.5%, respecto al mismo periodo del año previo.

El estado de Coahuila se encuentra en la posición 11, debido a que registró un aumento de 2.9% respecto al mismo periodo del año previo.

Variación porcentual			
Nº	Entidad federativa	Interanual feb 25 / feb 24	Semáforo
Total nacional		-17.5%	●
1	Guanajuato	53.5%	●
2	CDMX	19.0%	●
3	Sonora	17.8%	●
4	Jalisco	14.6%	●
5	Puebla	13.3%	●
6	Nayarit	12.1%	●
7	Baja California Sur	8.4%	●
8	Tlaxcala	4.7%	●
9	Nuevo León	4.1%	●
10	Morelos	3.6%	●
11	Coahuila	2.9%	●
12	Querétaro	2.2%	●
13	Durango	0.6%	●
14	Zacatecas	0.0%	●
15	Yucatán	-5.4%	●
16	México	-5.5%	●
17	Hidalgo	-5.5%	●
18	Aguascalientes	-8.7%	●
19	Veracruz	-11.7%	●
20	Colima	-14.5%	●
21	Sinaloa	-15.9%	●
22	Tamaulipas	-18.1%	●
23	Chihuahua	-19.0%	●
24	Chiapas	-21.5%	●
25	Guerrero	-23.7%	●
26	Baja California	-25.9%	●
27	Oaxaca	-39.9%	●
28	San Luis Potosí	-39.9%	●
29	Michoacán	-47.1%	●
30	Tabasco	-53.0%	●
31	Campeche	-69.3%	●
32	Quintana Roo	-69.5%	●

- Crecimiento superior al 5.0%
- Crecimiento positivo hasta 4.9%
- Variación negativa

Nearshoring e infraestructura con visión para el desarrollo y bienestar



Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción



La CMIC, reafirmó su compromiso con el desarrollo económico del país y destacó que el aprovechamiento del nearshoring y la implementación del Plan México requieren de una infraestructura sólida, inversión estratégica y una estrecha colaboración entre el sector público y el privado.



El presidente Méndez Jaled enfatizó que este contexto presenta enormes oportunidades, pero también grandes desafíos: "Para capitalizar el nearshoring, debemos fortalecer urgentemente nuestra infraestructura energética, hídrica y logística. El sector privado no puede seguir siendo solo un espectador: es un actor fundamental."

La CMIC presentó un decálogo de propuestas para impulsar una infraestructura incluyente, moderna y sostenible. Entre los puntos clave están:

- Fomentar coinversión mixta
- Integrar a MIPYMES
- Reformar la Ley de Obras Públicas
- Modernizar procesos
- Profesionalizar al sector y
- Priorizar la infraestructura que hará posible el nearshoring.

